



LIVRY GARGAN : maison T4 en vente

LIVRY GARGAN 93190

Guy HOQUET
PAVILLONS SOUS
BOIS

01 48 48 08 28

108 avenue Jean Jaurès
93320 Les Pavillons-sous-Bois

LIVRY GARGAN : maison T4 en vente

À vendre : découvrez cette maison de 4 pièces de 72 m² et de 441 m² de terrain, à LIVRY GARGAN (93190). En souplex, une chambre de 12 m², une buanderie et un cellier. . Au rdc il y a un séjour de 17 m², deux chambres (de 12 et 14 m²), une cuisine, une salle d'eau et une entrée.

un studio avec un salle d'eau vient compléter se bien (18 m²)

Le bien est situé dans la commune de Livry-Gargan. On trouve des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) à moins de 5 minutes de la maison. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un conservatoire ainsi que un grand parc non loin du logement. Il y a également de nombreux restaurants et un bureau de poste.

Elle a un indice DPE de classe D (229,1 kWh/m² annuels). Quant à l'indice GES, il est de catégorie E.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet PAVILLONS SOUS BOIS.

72 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229.1 kWh/m2 par an
