GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BONDY 93140

Maison de 6 pièces (95 m²) en vente à BONDY

BONDY 93140

336 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PAVILLONS SOUS BOIS

108 avenue Jean Jaurès
93320 Les Pavillons-sous-Bois

01 48 48 08 28

Maison de 6 pièces (95 m²) en vente à BONDY

MAISON 6 PIÈCES AU CALME

À vendre : au calme, à BONDY (93140), nous sommes heureux de vous présenter cette maison de 6 pièces au calme de 122 m² et de 215 m² de terrain. Elle s'organise comme suit : une pièce à vivre, trois chambres, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une salle de bains et deux toilettes. Cette maison possède des radiateurs fonctionnant au gaz.

La fibre optique et des fenêtres en pvc double vitrage sont installées dans cette maison. De l'espace supplémentaire est apporté par une terrasse et un jardin.

C'est une maison de standing et avec sous-sol. Elle a été construite en 1970. Elle est en bon état général. Un garage est prévu pour garer votre véhicule.

La maison se situe dans un quartier calme. Des écoles de tous niveaux (de la maternelle au lycée) sont implantées à moins de 10 minutes à pied, tout comme six crèches. Côté transports en commun, il y a les lignes de bus 105, 114 et 303, trois gares (Les Coquetiers, Remise à Jorelle et Allée de la Tour Rendez-Vous) ainsi que la ligne de tramway T4 (Les Coquetiers) dans les environs. Vous trouverez deux tennis, un bassin de natation et un conservatoire à quelques minutes. On trouve également des restaurants, des boulangeries, des commerces, trois supermarchés, une supérette et deux boucheries-charcuteries.

La copropriété est composée de 2 lots.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet PAVILLONS SOUS BOIS.

122 m² | 6 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Prestations / charges	Pas de charges
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	2
Surface séjour	21.9 m2
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien