



Maison à vendre à Bondy - 4 pièces avec jardin

BONDY 93140

316 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PAVILLONS SOUS
BOIS

01 48 48 08 28

108 avenue Jean Jaurès
93320 Les Pavillons-sous-Bois

Maison à vendre à Bondy - 4 pièces avec jardin

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Bondy, dans le secteur calme de Lim. Les Pavillons Sous Bois. D'une superficie de 85 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, parfaites pour une famille. Le bien comprend également 2 salles d'eau et 3 WC, offrant un confort optimal. La cuisine est indépendante et le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz. La maison est équipée de fenêtres en double vitrage et de volets en PVC roulant, garantissant une bonne isolation.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 329 m² avec une terrasse et un garage double. La maison est située à seulement 2 km de l'autoroute et à 1 km des commerces, facilitant ainsi vos déplacements et vos courses quotidiennes.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Henri Sellier, le Lycée Léo Lagrange, et plusieurs écoles maternelles et élémentaires, idéales pour les familles avec enfants.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet Pavillons Sous Bois pour plus d'informations et pour organiser une visite.

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	7 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	21 m ²
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	GarageDouble,Extérieur
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

